



Alterszentrum  
Hottingen

## Im Haus Sunnepark vermieten wir ab sofort oder nach Vereinbarung:

**3.5 Z-Whg. im 2. OG, 77 m<sup>2</sup>, Bruttomiete CHF 4'435.—/Mt. per sofort**

Alle Wohnungen verfügen über eine gedeckte Loggia und einen separaten Kellerraum. Die Bruttomieten verstehen sich inkl. Heiz- und Nebenkostenpauschale sowie einer Pauschale für den Notrufknopf bei Belegung der Wohnung durch eine Person.

Bei Belegung durch zwei Personen erhöht sich die Bruttomiete in allen Wohnungen jeweils um CHF 265.00 CHF.

Alle Wohnungen im Alterszentrum Hottingen profitieren von einer zentralen und ruhigen Lage mit guter Anbindung an den ÖV. Als tolle Rückzugsoase mit verschiedenen Verweilmöglichkeiten an der Sonne und im Schatten bietet unsere grosszügige rollstuhlgängige Parkanlage Erholung und Genuss in der Natur.

Sämtliche Wohnungen verfügen über einen alters- und behindertengerechten gehobenen Ausbau, eine offene Küche mit hochwertigen Geräten. Das Speiserestaurant, welches täglich geöffnet hat und auch Mahlzeiten in die Wohnungen liefert (Roomservice), der 24 Stunden Notruf, die hauseigene Spitex, eine Hausarztpraxis, die Physiotherapie, die Fusspflege, der Fitnessraum, die Coiffeuse im Haus sowie ein attraktives Kulturprogramm mit über 40 Anlässen im Jahr leisten einen wesentlichen Beitrag zu Ihrem Wohlbefinden, Ihrer Lebensqualität und Ihrer Sicherheit. Zudem unterstützen und entlasten Sie unsere Mitarbeitenden des Technischen Dienstes und des Hausdienstes mit der Wohnungsreinigung und/oder der Wäscheversorgung, der Balkonbepflanzung als auch dem kleinen Unterhalt in Ihrer Wohnung gemäss Ihren Vorstellungen und Bedürfnissen. Die Miete eines Parkplatzes in unserer Einstellhalle ist möglich.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann kontaktieren Sie uns doch bitte per Telefon über die Rufnummer 044 268 77 00 oder per Mail an [info@azh.ch](mailto:info@azh.ch)

Frau Manuela Cerny steht Ihnen von Montag bis Donnerstag gerne zur Verfügung und freut sich auf Ihre Kontaktaufnahme.